



ԵՐԱՎԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 140
հերթական համարը

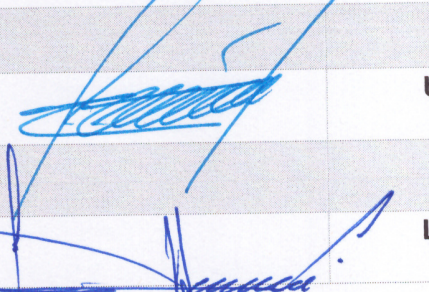
Նպատակային և գործառնական նշանակությունների փոփոխությունների վերաբերյալ
(«Վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ սրեղծված միջգերատեսչական
հանձնաժողովի եզրակացությանը»)

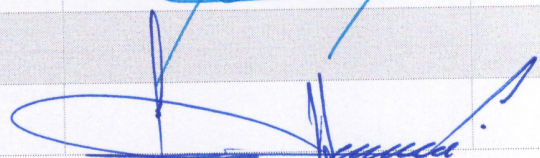
Ղեկավարվելով «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը *տայիս է դրական եզրակացություն՝*

«Վ Արմավիրի մարզի Վաղարշապատ համայնքը (Էջմիածին քաղաքը) ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-6 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի փոփոխությանը՝

<p>Մարզ, համայնքը, բնակավայրը Հողամաս(եր)ի մակերես(ներ)ը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը</p>	<p>Փոփոխությունից նպատակային նշանակություն(ներ)ը հնգրո և հողամաս(եր)ի գործառնական</p>	<p>Փոփոխությունից հետո հարկայնությունը/հապավումն ըստ «Վ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշման N 2 հավելվածի կառուցապատման չափորոշիչների աղյուսակի, հապավմանը համապատասխան չափորոշիչները (կառուցապատման տոկոսը, կանաչապատման տոկոսը, կառուցապատման խտությունը)</p>
<p>«Վ Արմավիր մարզի Վաղարշապատ համայնք (Էջմիածին քաղաք)</p> <p>04-002-0191-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.4 հա մակերեսով հողամասից 0.07 հա մակերեսով գյուղատնտեսական վարելահող նշանակության կառուցապատման հողեր</p>	<p>04-002-0191-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.4 հա մակերեսով հողամասից 0.07 հա մակերեսով նպատակային բնակելի</p>	<p>Համաձայն Արմավիր-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի</p>

Հանձնաժողովի նախագահ՝  **Ե. Վարդանյան**

Հանձնաժողովի քարտուղար՝  **Լ. Աղաբեյան**

Երևան, « 15 » «ապրիլի» 2026թ.

2. Կառուցապատման հետագա գործառնություններն անհրաժեշտ է իրականացնել «Վ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ «ՎՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի (Էջմիածին քաղաքի) ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

4. «Վ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել «Վ Արմավիրի մարզի Վաղարշապատ համայնքի (Էջմիածին քաղաքը) հաստատված գոտևորման նախագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները: